

Утвърждавам:..... /п/

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе

Вярно с оригинала, подписан на хартия.  
Подписът е заличен на основание чл. 42 ал.5 от ЗОП и чл.2 ал.2 т.5 от ЗЗЛД

Дата: ... *07.11.2016 г.* .....

## ПРОТОКОЛ

Днес, **07.11.2016 г.** в 14:00 часа комисия, назначена със Заповед № РД-01-3338 от 07.11.2016 г. на Кмета на Община Русе в състав:

**Председател:**

Пенка Ангелова – началник на отдел УПК;

**Членове:**

Соня Станчева – директор на дирекция ПД;

Мирела Тотева – младши експерт в отдел УПК;

**Резервни членове:**

Катя Павлова – началник отдел ТИИК;

д-р Надя Гаджанова – главен юрисконсулт отдел ПНО;

**Секретар:** Моника Петрова – мл. експерт дирекция ЕР.

на основание на чл. 192 от ЗОП във връзка с чл.97 ал.4 от ППЗОП, се събра в пълен състав, за да отвори, разгледа, оцени представените оферти и направи предложение за избор на изпълнител на обществена поръчка на стойност по чл.20 ал. 3 от ЗОП чрез покана до определени лица с предмет: **Изработване на Подробен устройствен план-План за застрояване” на Лесопарк „Липник“**, при спазване изискванията на ЗОП и условията, определени в поканата на основание чл.191 ал.1 т.1 от ЗОП.

Поканата на основание чл.191 ал.1 т.1 от ЗОП е изпратена до ГЕО – ЧОНОВ ООД. Срокът за подаване на оферти е до 17:30 ч. на 04.11.2016 г. Съгласно чл.191 ал.2 от ЗОП, когато са получени оферти от лица, различни от посочените в поканата, възложителят ги разглежда и класира, ако отговарят на обявените условия и съответстват на публикуваните технически спецификации.

Председателят на комисията запозна присъстващите със Заповед № РД-01-3338 от 07.11.2016 г. на Кмета на Община Русе. Председателят на помощния орган на Възложителя оповести, че е получил от деловодството на Община Русе една оферта, което обстоятелство е удостоверено с приемо-предавателен протокол съгласно разпоредбите на чл.48, ал.6 от ППЗОП.

Видно от регистъра в определения срок за получаване на оферти (до 17:30 ч. на 07.11.2016 г.) е постъпила една оферта, запечатана в непрозрачна опаковка, регистрирани във входящия регистър, както следва:

- вх. № 1 от 04.11.2016. в 16:10 часа, оферта на ГЕО - ЧОНОВ ООД.

Отварянето на офертите се извърши при условията на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП.

На публичното заседание не присъстваха представители на медиите и на участниците.

На основание чл.103, ал.2 от ЗОП, във връзка с чл. 51, ал.8 и чл.97, ал.2 от ППЗОП всички членове на комисията подписаха декларация за съответствие на обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП.

Комисията започна своята работа с отваряне на постъпилата оферта и установи, че е подадена в съответствие с изискванията на ЗОП и Поканата на основание на основание чл.191 ал.1 т.1 от ЗОП – в запечатана, непрозрачна опаковка, с ненарушена цялост. Помощният орган на Възложителя пристъпи към обявяване на ценовото предложение на участника, съгласно разпоредбите на чл.97, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки:

- Участник ГЕО – ЧОНОВ ООД - обща цена за цялостно изпълнение на поръчката – 33 000 лв. без ДДС или 39 600 лв. с ДДС.

Офертното предложение на участника в част ценова не надвишават финансовия ресурс, който Възложителят може да осигури.

**След извършване на горепосочените действия приключи публичната част от заседанието на комисията**, която продължи работата си в закрито заседание по разглеждане на съдържащите се документи в офертата на участника в съответствие с изискванията на ЗОП и условията, определени в поканата на основание чл.191 ал.1 т.1 от ЗОП.

### **Констатации на Комисията**

След направена обстойна проверка на депозираните документи, членовете на комисията констатираха, че представената оферта е в съответствие с изискванията на ЗОП и на възложителя, обективирани в поканата на основание чл.191 ал.1 т.1 от ЗОП. Комисията констатира, че участникът ГЕО – ЧОНОВ ООД отговаря на поставените критерии за подбор. Помощният орган на Възложителя не констатира непълноти, нередности и липсващи документи в представената оферта. Комисията допуска участникът до по-нататъшно участие в обществената поръчка

Комисията пристъпи към оценка на офертата в част техническа.

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най- изгодна оферта, при критерий оптимално съотношение качество/цена и показатели съгласно предварително обявената методика за оценка на офертите.

### **ОПИСАНИЕ И ОЦЕНКА НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ГЕО – ЧОНОВ ООД**

Оценката на офертата на участника „Гео-Чонов“ ООД, по отношение качеството на техническото предложение и съобразно предварително одобрената методика, съдържаща точни указания за определяне на оценката по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертата, включително за относителната тежест, която Възложителят дава на всеки от показателите за определяне на икономически най - изгодната оферта протече в следната последователност:

1. Извършване на оценка за качество на техническата част;
  2. Извършване на оценка за предложена цена на изпълнение.
-

Комисията разгледа детайлно представеното техническо предложение за изработване на „Подробен устройствен план – План за застрояване“ по обособена позиция 2 – Лесопарк „Липник“ и изложи следните мотиви за оценката на участника по показател „Техническо предложение за изпълнение“ (КТ), чиято относителна тежест в комплексната оценка е 0.60:

- В техническо предложение за проектиране на ПУП – План за застрояване на Лесопарк „Липник“, в раздели I, II, III и IV участникът е описал главната цел за изработването на ПУП, която ще бъде изпълнена, като се отчете местоположението на парка и историческите дадености, базирани на редица ежегодни събития провеждани на територията му и предварителните структурни дейности, които ще се извършат с оглед изпълнението на поръчката.

- В раздел V - План за изпълнение на ПУП от Техническото предложение на участника, същият декларира, че Планът за застрояване ще се изработи в съответствие с изискванията на ЗУТ в две фази: предварителен и окончателен проект, като за начало на дейностите предвижда да осъществи срещи с Възложителя във връзка с изясняване на допълнителни изходни данни и документи, предварителни въпроси и изисквания, както и при евентуално възникнали проблеми при осъществяването на контакти с други заинтересовани страни, свързани с функционирането на лесопарк „Липник“.

- В раздел VI – Срок за изпълнение участникът е предложил намаляване на срока за изпълнение на проекта, спрямо техническата спецификация с 5 работни дни.

- В раздел VII – Визия на творческия колектив участникът е декларирал изпълнение на главната цел на проекта, която включва запазване на ценното природно богатство, създадените традиции и изградените емблематични паркови и архитектурни елементи, обогатяване на природната среда и формирането на зони: за отдих – краткотраен и дълготраен, спорт, културни изяви, атракции и развлечения, чрез ползване възможностите на редица съвременни творчески и технически средства. Разширяване на алеите и пешеходните пътеки и маршрути, проектиране на велоалеи в лесопарка, прецизиране на достъпа на автомобилния транспорт и изграждане на необходимите паркоместа в подходите/изходите на лесопарка, организация на транспорта до разнообразните обекти в територията и за специализираните транспортни средства. Посочено е, че изпълнението на поръчката ще спазва всички изисквания на действащата нормативна уредба и Техническото задание за ПУП-План за застрояване на лесопарк „Липник“.

- В раздел VIII – Конкретни дейности е разписана организацията на дейностите по създаването ПУП - План за застрояване на лесопарк „Липник“, включваща първоначални проучвания и конкретни дейности по направления: архитектура, геодезия, паркоустройство и благоустройство, лесоустройство, пътища, електро и ВиК.

Комисията премина към оценка по методиката за определяне на комплексната оценка на офертите. Оценяването и класирането на офертите на участниците се извършва, като за всяка отделна оферта се формира „Комплексна оценка“ (КО), която ще бъде извършена по следната формула:  $КО = КТ \times 0.60 + КЦ \times 0.40$ , където:

**КО** - е комплексната оценка на съответния участник, като в настоящата методика с по-голяма относителна тежест ще се ползва критерият на качеството на техническата част от офертата.

**КТ** - показател, отразяващ относителната тежест на качеството на техническата част от офертата. Оценява се предложената концепция за изработване на ПУП и предложения от участника срок за изпълнение на проекта на фаза „Предварителен проект“, с максимален брой точки - 100.

Критериите за качеството на техническата част на съответната оферта - КТ са представени в приложената таблица:

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОЦЕНКА НА КАЧЕСТВОТО – КТ	максимален брой точки 100
<p>-Участникът е развил в предложението си концепция, която отговаря на нормативните изисквания за устройване на територията, предмет на плана. В сбита форма са обосновани решения за формиране основните зони, съгласно техническата спецификация и най-пълно се решават целите на Възложителя. Анализирани са действащите планове с които трябва да се съобрази новия проект и са представени онагледяващи материали за бъдещото проектиране;</p> <p>- Предвидено е намаляване на срока за изпълнение на проекта, съгласно техническата спецификация, като подробно е описан процесът на управление на изпълнението, който не би повлиял отрицателно на качеството на изпълнението;</p>	100
<p>-Участникът е предложил визия за устройство на територията, съобразена с изискванията на Възложителя. Предложил е план за изпълнението на поръчката, без да навлиза в подробности, относно предвижданията на проекта;</p> <p>- Обхвата на дейностите е съобразен с изискванията и сроковете за изпълнението им, предвидени в техническата спецификация;</p>	60
<p>-Участникът само е изброил възможностите за развитие на парковите територии. Предложеният план за развитието им съвпада с целите на Възложителя, предвидени в техническата спецификация;</p> <p>- Има упоменати срокове за изпълнение на дейностите, които съвпадат с предвидените за изпълнение в настоящата поръчка;</p>	10

**КЦ** е показател отразяващ общата цена за изпълнение на поръчката. Максималната стойност на КЦ е 100 точки и се изчислява по формулата:

$$\text{КЦ} = \frac{\text{минимална предложена цена}}{\text{предложена цена от участника}} \times 100$$

Под „минимална предложена цена“ се разбира най-ниската предложена обща цена в лева от всички оферти, допуснати за комплексно оценяване

Под „предложена цена от участника“ се разбира общата цена в лева на съответната оферта.

С оглед изложените мотиви, установени от Техническото предложение за изпълнение на поръчката на “Гео-Чонов“ ООД и утвърдената от Възложителя методика, където в частта за 100 точки е посочено следното:

„-Участникът е предложил визия за устройство на територията, съобразена с изискванията на Възложителя. Предложил е план за изпълнението на поръчката, без да навлиза в подробности, относно предвижданията на проекта;

- Обхвата на дейностите е съобразен с изискванията и сроковете за изпълнението им, предвидени в техническата спецификация;“

и не са налице основания за присъждане на по-голям брой точки, Комисията оценява техническото предложение за изпълнение с 60 точки.

Въз основа на предварително одобрена Методика за определяне на комплексната оценка на офертите **Комисията** излага следните мотиви за оценката на участника по показател „Предложение за цена “ (КЦ), чиято относителна тежест в комплексната

**оценка е 0.40:** Участникът „Гео-Чонов“ ООД е предложил цена за цялостно изпълнение на поръчката от 33 000,00 лева без ДДС /съответно 39 600,00 лева с ДДС/.

Въз основа на предварително одобрена Методика за определяне на комплексната оценка на офертите и единствен участник в процедурата, Комисията определя по показател „Предложение за цена“ – 100 точки.

На база получените оценки по отделните показатели, се формира следната, **Комплексна оценка за „Гео-Чонов“ ООД:**

По показател „Предложение за изпълнение“ – 36 точки

По показател „Предложение за цена“ – 40 точки

**КО = 36 + 40 = 76 точки**

С оглед на гореизложеното Комисията предлага на Кмета да сключи договор с класирания на първо място участник, а именно ГЕО - ЧОНОВ ООД за изпълнение на обществената поръчка.

На основание чл. 97 ал. 4 от ППЗОП, настоящият протокол се предаде на Възложителя за утвърждаване. Протоколът се изпраща на участниците и се публикува в профила на купувача в един и същи ден.


**КОМИСИЯ:**

**Председател:**

Пенка Ангелова ..........;

**Членове:**

Соня Станчева..........;

Мирела Тотева..........;

**Секретар:** Моника Петрова ..........